

Krumbach/A

Neues Wohnen

Im Rahmen des DYNALP-Projektes soll für ein attraktives Gemeinde-Baugrundstück eine möglichst sinnvolle Nutzung gefunden werden. Mit Single, Alten- und Startwohnungen für junge Leute soll das Projekt auf die neuen sozialen Herausforderungen reagieren und beispielgebend für raumsparendes Bauen unter ökologischen Grundsätzen werden.

Ein erster Schritt ist die Festlegung politischer Rahmenbedingungen und die Erarbeitung eines Fragebogens für die Bedarfserhebung in der Bevölkerung mit einer Projektgruppe. Nach der Auswertung der Fragebogen wird ein ArchitektInnenwettbewerb mit Wertungskriterien vorbereitet.

Es soll ein attraktives Bauprojekt entstehen, das auf die Bedürfnisse der Bevölkerung und konkreten Interessenten reagiert und den neuesten ökologischen Kriterien entspricht. Durch die Einbindung möglichst vieler soll gleichzeitig die Akzeptanz in der Bevölkerung sichergestellt werden. Das erarbeitete Projekt wird einem Bauträger zur Ausführung unter Einhaltung der erarbeiteten Bedingungen übergeben (Baukosten: ca. 2.250.000,-- Euro).



Geplante Wohngebäude in der Parzelle Halden.
Planned apartment building in the Halden lot.



New Living

As part of the DYNALP project an attractive plot of building land within the community is to be put to the most sensible use. The project aims to respond to society's new challenges by offering homes for single persons, the elderly and starter homes for young people, acting as an exemplary model for space-saving construction based on ecological principles.

The first step is to stipulate the political framework and compile a questionnaire to survey demand within the population using a project group. Once the questionnaire has been evaluated an architect's competition with valuation criteria is to be drawn up. An attractive building project is to be created that meets the needs of the population in general and of home-seeking individuals in particular and complies with the latest ecological criteria. At the same time the population's acceptance is to be ensured by involving as many people as possible. The completed project is to be handed over to a property developer for construction subject to the stipulated terms and conditions. (building costs: approx. € 2,250,000.00)



Geplante Wohngebäude in der Parzelle Halden.
Planned apartment building in the Halden lot.